



PLANEJAMENTO URBANO E MEIO AMBIENTE

O Engenheiro Civil SINÉSIO SCARABELLO FILHO, Gestor da Unidade de Gestão de Planejamento Urbano e Meio Ambiente de Jundiaí, no uso de suas atribuições legais, torna público que:

De acordo com o disposto nos artigos 4º e 9º da Lei Municipal 8.858/2017, o contribuinte abaixo infringiu os artigos 1º, incisos I e III, e 2º em seu parágrafo único, da Lei Municipal supracitada.

Faz saber ainda que foi autuado na data de 25/10/2021, conforme o Auto de Infração e Imposição de Multa nº 53/2021, parte integrante dos autos abaixo referenciado.

Processo nº 11.698-2/2021-1.

Interessado: Fala Empreendimentos Imobiliários LTDA.

Endereço de Ação: Av. Francisco Nobre, s/n Gl. 29 – Medeiros – Jundiaí – SP.

Endereço do Infrator: Av. Quatorze de Dezembro, 2761 – Vila Rami – Jundiaí – SP.

IPTU: 68.020.0004

CNPJ: 00.755.339/0001-06.

Eng. Civil SINÉSIO SCARABELLO FILHO
Gestor da Unidade de Gestão de Planejamento Urbano e Meio Ambiente

NOTIFICAÇÃO Nº 117/2021

SINÉSIO SCARABELLO FILHO, Gestor de Planejamento Urbano e Meio Ambiente da Prefeitura do Município de Jundiaí, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições:

FAZ SABER que os seguintes processos, que se encontram em comunicado-se, aguardam manifestação do interessado sob pena de arquivamento dentro do prazo de 30 (trinta) dias:

Interessado	Processo
Arnold Fioravante	14.479-4/2021-1
Benedicto Antonio Santanna	14.539-5/2021-1
Jose Carlos Moro	14.882-1/2020-1
Marcio Correa de Azevedo Marques	14.414-1/2021-1
Walter Jose Brunelli	4.420-0/2021-1

08 de dezembro de 2021
SINÉSIO SCARABELLO FILHO
Gestor de Planejamento Urbano e Meio Ambiente

NOTIFICAÇÃO Nº 118/2021

SINÉSIO SCARABELLO FILHO, Gestor de Planejamento Urbano e Meio Ambiente da Prefeitura do Município de Jundiaí, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições:

FAZ SABER que os seguintes processos, que se encontram em prontos, aguardam manifestação do interessado sob pena de arquivamento dentro do prazo de 30 (trinta) dias:

Interessado	Processo
FA Oliva & CIA LTDA	14.278-0/2021-1
Rafael Ziviane Poloto	13.869-7/2021-1

08 de dezembro de 2021
SINÉSIO SCARABELLO FILHO
Gestor de Planejamento Urbano e Meio Ambiente

EDITAL N.º39/2021 DE 07/12/2021

O Engenheiro Civil SINÉSIO SCARABELLO FILHO, Gestor da Unidade de Gestão de Planejamento Urbano e Meio Ambiente de Jundiaí, no uso de suas atribuições legais, torna público que:

De acordo com o disposto nos artigos 4º e 9º da Lei Municipal 8.858/2017, o contribuinte abaixo infringiu os artigos 1º, incisos I e III, e 2º em seu parágrafo único, da Lei Municipal supracitada.

Faz saber ainda que foi autuado na data de 07/12/2021, conforme o Auto de Infração e Imposição de Multa nº 64/2021, parte integrante dos autos abaixo referenciado.

Processo nº 11.694-1/2021-1.

Interessado: João Gornati.

Endereço de Ação: Av. Caetano Gornati, s/n – Engordadouro – Jundiaí – SP.

Endereço do Infrator: Rua João Veloso Filho, 100 – Vila Guilherme – São Paulo – SP.

IPTU: 31.041.0028

CPF: 019.303.978-87.

Eng. Civil SINÉSIO SCARABELLO FILHO
Gestor da Unidade de Gestão de Planejamento Urbano e Meio Ambiente

EDITAL N.º40/2021 DE 07/12/2021

O Engenheiro Civil SINÉSIO SCARABELLO FILHO, Gestor da Unidade de Gestão de Planejamento Urbano e Meio Ambiente de Jundiaí, no uso de suas atribuições legais, torna público que:

De acordo com o disposto nos artigos 4º e 9º da Lei Municipal 8.858/2017,

o contribuinte abaixo infringiu os artigos 1º, incisos I e III, e 2º em seu parágrafo único, da Lei Municipal supracitada.

Faz saber ainda que foi autuado na data de 14/10/2021, conforme o Auto de Infração e Imposição de Multa nº 41/2021, parte integrante dos autos abaixo referenciado.

Processo nº 6.006-5/2021

Interessado: Lupa Imóveis Ltda.

Endereço de Ação: Av. Christian Stackfleth, S/N – Currupira - Jundiaí

Endereço do Infrator: Rua Russia, 29 sala 01 – São Paulo

IPTU: 64.061.0001

CPF ou CNPJ:58.400.854/0001-45

Eng. Civil SINÉSIO SCARABELLO FILHO
Gestor da Unidade de Gestão de Planejamento Urbano e Meio Ambiente

EDITAL N.º41/2021 DE 07/12/2021

O Engenheiro Civil SINÉSIO SCARABELLO FILHO, Gestor da Unidade de Gestão de Planejamento Urbano e Meio Ambiente de Jundiaí, no uso de suas atribuições legais, torna público que:

De acordo com o disposto nos artigos 4º e 9º da Lei Municipal 8.858/2017, o contribuinte abaixo infringiu os artigos 1º, incisos I e III, e 2º em seu parágrafo único, da Lei Municipal supracitada.

Faz saber ainda que foi autuado na data de 13/10/2021, conforme o Auto de Infração e Imposição de Multa nº 37/2021, parte integrante dos autos abaixo referenciado.

Processo nº 6.012-3/2021

Interessado: Moacyr Thomas da Silva.

Endereço de Ação: Rua Madri, 41 – Jardim do Lago - Jundiaí

Endereço do Infrator: Rua Madri, 159 – Jardim do Lago - Jundiaí

IPTU: 11.085.0014

CPF ou CNPJ: 007.268.008-30

Eng. Civil SINÉSIO SCARABELLO FILHO
Gestor da Unidade de Gestão de Planejamento Urbano e Meio Ambiente

DIVISÃO DE APROVAÇÃO DE PROJETOS

RELAÇÃO DE PROCESSOS PRESCRITOS - 12

Conforme o Conforme Art. 38 da L.C. 174 de 1996 - O Alvará de Execução quando destinado exclusivamente a movimento de terra prescreverá em um ano. Nos demais casos o Alvará de Execução prescreverá em dois anos, ambos a contar da data do deferimento do pedido os processos abaixo relacionados estão **PRESCRITOS**

ARQº	JACKSON HOMERO VICENTIM	28890-0/2019
	FELIPE FERNANDES CARVALHO DE MORAES	

ENG. SINÉSIO SCARABELLO FILHO
GESTOR DE PLANEJAMENTO URBANO E MEIO AMBIENTE

INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS PÚBLICOS

ATA DA REUNIÃO/VIDEOCONFERÊNCIA DO CONSELHO FISCAL/CIAS

(realizada em 19 de agosto de 2021)

Aos dezoito dias do mês de agosto do ano de dois mil e vinte e um, com início às 10h30, em videoconferência (em razão da pandemia do Covid), reuniram-se os membros do Conselho Fiscal/CIAS – Consórcio Intermunicipal para Aterro Sanitário, em cumprimento às disposições estatutárias, com o objetivo de apreciação e deliberação dos assuntos de competência, cuja pauta seguinte: **a)** Balancete do Primeiro Semestre de 2021; **b)** Previsão Orçamentária para 2022 com estimativa de custeio proporcional de cada consorciado. Abriando o evento, registrou-se a participação dos conselheiros: Renato Germano de Várzea Paulista, Presidente do Conselho, Neive Luiz Rodrigues Nogueira, Campo Limpo Paulista, Adilson Rodrigues Rosa, Jundiaí e Cristiane Haidar Silva Panizza, Vinhedo. Presentes também: Hélio Sironi, Auditor independente da empresa Análise Auditoria Ltda., que presta serviços de consultoria e auditoria contábil e financeira ao CIAS, bem como os integrantes da Secretaria Executiva do CIAS, Hélio Carletti Frigeri, Diretor Executivo, Michele Camila Chinelatto, Supervisora Administrativa e Lucialdo Raul Chaves, Gerente Administrativo. Iniciada a sessão pelo Hélio, agradeceu a participação de todos, passando a palavra ao Renato presidente do Conselho, que reiterou as participações e retornando ao Hélio para que desse continuidade, com a apresentação dos assuntos constantes da pauta. Assim, passou-se à apreciação do item **a)** Balancete do Primeiro Semestre/2021, cujas documentações previamente distribuídas aos conselheiros que, em exame e, ainda, considerando as explanações



INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS PÚBLICOS

da administração do CIAS condizentes com os trabalhos apresentados, bem como pela assessoria técnico financeira da empresa Análise Auditoria Ltda., em suas verificações, refletindo corretamente a posição econômica do semestre, com superávit líquido do período em exame. Diante do exposto, os conselheiros deliberaram como aprovado o Balancete do Primeiro Semestre de 2021. Em seguida, foi apresentado pela administração e apreciado pelos conselheiros o item **b)** documento de Previsão Orçamentária para 2022, estimado na ordem geral de R\$ 8.113.797,20 (oito milhões, cento e treze mil, setecentos e noventa e sete reais e vinte centavos), complementado, com documentação estimativa para custeio proporcional de cada município consorciado para 2022, para que constem nos respectivos orçamentos municipais, cumprindo disposição constante no TAC - Termo de Ajustamento de Conduta, ajustado com a Promotoria de Justiça de Várzea Paulista, com anuência da CETESB. Os Srs. Conselheiros, considerando os esclarecimentos e os números apresentados condizentes com as obrigações e necessidades de serviços ainda a serem executados, em cumprimento ao cronograma das ações de monitoramento e manutenção ambiental do Aterro Sanitário, deliberaram pela aprovação da Previsão Orçamentária/2022, bem como aprovando a estimativa de custeio proporcional aos municípios consorciados. Assim, nada mais havendo a tratar, foi encerrado o presente evento do Conselho Fiscal, do qual, lavrou-se a presente Ata que, lida e aprovada, vai assinada por todos. Aos dezenove dias do mês de agosto de dois mil e vinte e um.

Renato Germano
Neive Luiz Rodrigues Noguero
Cristiane Haidar Silva Panizza
Adilson Rodrigues Rosa
Hélio Sironi
Hélio Carletti Frigeri
Michele Camila Chinelatto
Lucialdo Raul Chaves

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO - 437/ 2021

ADILSON RODRIGUES ROSA, Gestor da Unidade de Infraestrutura e Serviços Públicos, no uso de suas atribuições legais.

FAZ SABER que ficam os proprietários dos imóveis abaixo relacionados NOTIFICADOS a procederem a sua regularização, nos termos da Lei abaixo referenciada:

No. INFRAÇÃO	INFRATOR
64 - A / 2021	MARCO ANTONIO TORSO

Endereço: R SALVADOR VACCARI 534 - HORTO FLORESTAL

Lei: LEI 3233/88, DE 19/09/1988 - ART.10/ART.11

No. INFRAÇÃO	INFRATOR
65 - A / 2021	MARCO ANTONIO TORSO

Endereço: R SALVADOR VACCARI 534 - HORTO FLORESTAL

Lei: LEI 3233/88, DE 19/09/1988 - ART.10/ART.11

FAZ SABER AINDA que o não atendimento à presente notificação implicará na aplicação da multa prevista nos artigos das leis acima referenciadas, em execução dos serviços pela Prefeitura, às expensas do proprietário, na forma da mesma lei, ensejamos a inscrição dos respectivos valores em Dívida Ativa.

Para que não se alegue ignorância, faz baixar o presente Edital, que será afixado no local de costume e publicado na Imprensa Oficial do Município

ADILSON RODRIGUES ROSA

Gestor da Unidade de Infraestrutura e Serviços Públicos

MOBILIDADE E TRANSPORTE

PROTOCOLO DA JARI

DEFERIDO Data: 09/11/2021

00472/2021 00416/2021
00198/2021 00473/2021
00470/2021 00415/2021
00471/2021 00446/2021

INDEFERIDO Data: 09/11/2021

00442/2021 00430/2021
00427/2021 00417/2021
00296/2021 00281/2021
00441/2021 00433/2021
00429/2021 00428/2021
00359/2021 00290/2021
00440/2021 00431/2021
00426/2021 00414/2021
00356/2021 00289/2021

DEFERIDO Data: 12/11/2021

00422/2021

INDEFERIDO Data: 12/11/2021

00451/2021 00434/2021
00404/2021 00450/2021
00447/2021 00444/2021
00421/2021 00405/2021
00402/2021 00357/2021
00449/2021 00443/2021
00435/2021 00432/2021
00420/2021 00403/2021
00360/2021

EM TRAMITAÇÃO Data: 12/11/2021

00448/2021 00445/2021
00419/2021 00386/2021
00436/2021

DEFERIDO Data: 16/11/2021

00459/2021 00515/2021

INDEFERIDO Data: 16/11/2021

00523/2021 00518/2021
00517/2021 00513/2021
00488/2021 00464/2021
00342/2021 00525/2021
00489/2021 00481/2021
00353/2021 00341/2021
00512/2021 00490/2021
00463/2021 00340/2021
00338/2021

EM TRAMITAÇÃO Data: 16/11/2021

00514/2021 00460/2021

DEFERIDO Data: 17/11/2021

00528/2021 00452/2021
00423/2021 00411/2021
00408/2021 00516/2021
00457/2021 00412/2021
00409/2021

INDEFERIDO Data: 17/11/2021

00456/2021 00438/2021
00424/2021 00410/2021
00406/2021 00524/2021
00455/2021 00454/2021
00437/2021 00413/2021
00453/2021 00425/2021
00418/2021

EM TRAMITAÇÃO Data: 17/11/2021

00458/2021 00439/2021

INDEFERIDO Data: 19/11/2021

00519/2021 00497/2021
00494/2021 00491/2021
00467/2021 00521/2021
00495/2021 00520/2021
00496/2021 00493/2021
00483/2021 00465/2021

EM TRAMITAÇÃO Data: 19/11/2021

00522/2021 00492/2021
00482/2021 00466/2021
00461/2021 00462/2021

DEFERIDO Data: 23/11/2021